



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINARIA I ÚRGENT TINGUDA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 27/02/2019.

As Migjorn Gran, a les 13:30 h del dia 27/02/2019, es reuneixen al sala d'actes de la Casa Consistorial les senyores i els senyors que s'indiquen a continuació, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president: Pedro G. Moll Triay
Regidors : Sra. Ana Britt Sanchez Tuomala
Sr. Salvador Conesa Viloví
Sr. Pere Riudavets i Fayas
Sra. Magdalena Goñalons Al·lés
Sr. Ramon Verdú Navarro
Sr. Manuel Triay Barber
Sr. Miguel Camps Florit

S'han excusat d'assistir-hi el regidor Sr. Enrique Berlinghieri Martínez del grup no-adscrit.

Presideix l'acte el batle-president, Pedro G. Moll Triay, assistit per la secretària de la corporació, Catalina Pons Marqués.

El batle obre la sessió i la declara pública. Després de comprovar l'existència del quòrum necessari per poder-la iniciar, es llegeixen els punts inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA

El Sr. Riudavets diu que ell votarà en contra de la urgència a diferència dels seus companys de grup que s'abstendran, ja que tot i que considera que els punts a tractar són molt importants, considera que no són formes abusar de les comissions i/o plens extraordinaris i urgents, i li recorda al Batle que si tant urgent era també s'hagués pogut celebrar ahir la sessió.

El Sr. Batle li recorda que dins el Reglament Orgànic de l'Ajuntament ell pot convocar plens ordinaris, extraordinaris i extraordinaris i urgents i per tant ell qui és el que convoca ha considerat que l'havia de fer extraordinari i urgent, amb tres punts a l'ordre del dia que són prou importants pel municipi, un l'adjudicació de les obres del c/ Major tram sud i l'altre afecta a la construcció de l'estació de bombeig.

El Sr. Riudavets agraeix les explicacions, però ell es desmarca del seu grup i votarà en contra.

Sense cap més intervenció, se sotmet a votació la urgència i s'aprova per quatre (4) vots a favor del Sr. Batle, Sr. Verdú, Sr. Triay i Sr. Camps, tres (3) abstencions de la Sra. Sànchez, Sr. Conesa i Sra. Goñalons i un (1) vot en contra del Sr. Riudavets.

SEGON.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES INSTAL·LACIONS DEL TRAM SUD DEL C/ MAJOR DES MIGJORN GRAN: ADJUDICACIÓ PROVISIONAL (E0003 2018 000008)

Vist el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda, Règim Intern i Territori de data 27.2.2019, que es transcriu a continuació:

identif. doc. elect.: ES-07902-2019-A5888FB9-586E-4C88-A0BC-136839A286A0 28/02/2019 9:03:57 Pag.:1/8
Ajuntament des Migjorn- Org.:L01079028 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/esmigjorn/validardoc.aspx



"Atès que en data 31.1.2019 el Ple de l'Ajuntament va acordar ratificar la Resolució d'Alcaldia núm. 19 de data 24.1.2019, per la qual es declara la necessitat de la contractació de les obres del "Projecte de millora de les instal·lacions del tram sud del carrer Major, la urgència de la contractació i l'inici de l'expedient corresponent. Així mateix, es va aprovar l'expedient de contractació per procediment obert, tramitació urgent amb diversos criteris d'adjudicació i alhora es va convocar la licitació, es va aprovar la despesa i els Plecs de clàusules administratives que havien de regir la licitació.

En data 5.2.2017 es va publicar la licitació en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació i en la Plataforma de Contractació del Sector Públic per tal que en el període de 13 dies naturals a contar de la publicació es poguessin presentar proposicions.

Els licitadors presentats a la licitació varen ser els següents:

- Antonio Gomila SA, en data 18.2.2019 (13.28 hores)
- Construccions Olives, SL, en data 18.2.2019 (13.38 hores)
- Antonio Y Diego, SA (14.29 hores)

El termini assenyalat per a presentar proposicions acabava el dia 18.2.2019, a les 14.00 hores, per la qual cosa la Mesa de Contractació celebrada el dia 19.2.2019, va declarar exclòs a la mercantil Antonio Y Diego, SA de la licitació per haver-se presentat fora de termini.

En data 18.2.2019 la Mesa de contractació va admetre provisionalment a les mercantils Antonio Gomila SA i Construccions Olives, SL, a l'espera que esmenessin una sèrie de deficiències en el sobre 1 "documentació general." En data 21.2.2019 la Mesa de Contractació va revisar la documentació presentada per a les dues empreses i va concloure que havien esmentat les deficiències i va declarar admesos als licitadors: Antonio Gomila SA i Construccions Olives, SL.

En data 21.2.2019 la Mesa de Contractació va procedir a descriptar el sobre 2 "Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules" i a la seva obertura.

A la vista de les propostes presentades la Mesa va sol·licitar informe a l'arquitecte municipal.

En data 22.2.2019 l'arquitecte municipal emet informe en el qual en extracte té el següent resultat:

Licitador	1 Oferta econòmica	2.1 Ampliació de garantia	2.2 Reducció de terminis	2.3 Subministrament de material	TOTAL
Antonio Gomila SA	45,88	0	0	0	45,88
Construccions Olives SL	90	3	3	3	99

En data 25.2.2019 es dona compte de la valoració a la Mesa de Contractació, i aquesta proposa que l'adjudicatari de les obres sigui Construccions Olives, SL, ja que aquesta es l'empresa que ha obtingut major puntuació en la valoració objectiva de les proposicions avaluales mitjançant fórmules establertes en el plec de clàusules administratives.





AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

Obert el debat, El Sr. Batle comenta que aquest projecte ja se n'ha parlat més d'una vegada i recorda que es un projecte que es va presentar al Fons de Impuls de Turisme Sostenible 2017 i per tant s'ha d'executar dins 2019. El Sr. Batle explica que s'han fet totes les passes, en lloc d'aprovació de projecte, aprovació de la licitació i les meses de contractació fins arribar a avui.

La Sra. Sánchez diu que vol demana que vol dir al parlar al punt d'aprovació provisional.

La secretària respon que en aquests moments se li requereix documentació a presentar per la qual cosa no es pot adjudicar definitivament. La Sra. Sánchez demana al Sr. Batle que expliqui el calendari d'execució i si pot dir com es troba el projecte que ha de connectar les pluvials des del tram sud del carrer major a al seu abocament.

El Sr. Batle explica que aquest projecte esta finançat en el seu 100% amb l'impost de turisme sostenible i es comentar que es va parlar amb el president dels comerciants per a fixar un calendari, per no coincidir dins el mesos d'estiu i es va acordar executar una part (la part compresa entre sa plaça i el pla de l'església) abans de juliol i la resta a partir de mitjans de setembre o principis d'octubre.

El Sr. Batle comenta que tot i que la data límit per executar aquest projecte era el juliol 2019, després de parlar amb els membres que gestionen l'impost de turisme sostenible se li va dir que es podia demanar una pròrroga sempre i quan les obres estessin totalment executades dins l'any 2019.

El Sr. Batle diu que ara que es sap qui farà la obra la passa següent serà demanar una pròrroga per executar les obres.

El Sr. Batle explica que tant aquest projecte com el del pàrquing de l'avinguda Binicudrell, estan vinculats amb un altre projecte i comenta que l'enginyer li ha dit que molt probablement el tindrà enllestit la setmana que ve i després es podrà fer la tramitació del mateix.

El Sr. Batle comenta que el no disposar d'aquest projecte d'evacuació de les pluvials no fa que aquest no es pugui anar desenvolupant.

Per tot això, la Comissió proposa per unanimitat al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'esmentat acord:

PRIMER.- Requerir a Construccions Olives SL amb CIF B07159676, com a licitador que ha presentat la millor oferta, perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, per tal que presenti la documentació que s'especifica en les clàusules 19 i 20.

SEGON.- L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

TERCER.- L'adjudicació del contracte que en tot cas ha de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i és publicarà en ep perfil del contractant de l'òrgan de contractació."

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que ja s'ha explicat a la Comissió l'abans i consisteix en adjudicar les obres del c/ Major -tram sud- a l'empresa Construccions Olives, SL que ha obtingut major puntuació.



El Sr. Riudavets demana si li poden proporcionar la data definitiva del Pressupost per a l'any 2019.

El Sr. Batle respon que ahir va acabar el termini d'exposició pública i avui s'ha remés la seva publicació al BOIB, i en principi el pressupost es publicarà al BOIB de dissabte.

Sense cap més intervenció se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

TERCER.- CONTRACTE DE CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA ESTACIÓ DE BOMBEIG D'AIGÜES RESIDUALS DES MIGJORN GRAN: APROVACIÓ (E0251 2019 000001)

Vist el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda, Règim Intern i Territori de data 27.2.2019, que es transcriu a continuació:

"Obert el debat, el Batle llegeix els antecedents que consten a la proposta de Batlia que es transcriu a continuació:

"Atès que en data 2.3.2018 (RE 242) l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental va remetre el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament des Migjorn Gran i l'Agència Balear de l'Aigüa i de la Qualitat Ambiental per a millorar el sistema de sanejament i depuració des Migjorn Gran .

Atès que en data 24.4.2018 el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'esmentat conveni i en data 23.5.2018 va ser aprovat per el Consell d'Administració d'ABAQUA i es va delegar la signatura del mateix al president d'aquesta entitat.

Atès que en data 3.8.2018 es va signar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament des Migjorn Gran i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora dels sistema de sanejament i depuració des Migjorn Gran.

Atès que en data 4.10.2018, mitjançant Resolució de Batlia núm. 400 es va atorgar llicència d'obres a l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental (ABAQUA) per construir la nova EBAR des Migjorn Gran, sobre la porció de terrenys de 180m2, segregada de la parcel·la 30 del polígon 1.

Atès que en data 27.9.2018 (RE 1227) vam rebre escrit de l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental (ABAQUA) sol·licitant la disponibilitat dels terrenys de la nova EBAR des Migjorn Gran. I després de diverses versions dels documents remeses per correu electrònic entre els serveis jurídics de la CAIB i els nostres serveis tècnics es disposa del document definitiu que s'ha d'aprovar per part de l'Ajuntament des Migjorn Gran.

Vist l'informe de la secretària-interventora interina de data 26 de febrer de 2019."

El Sr. Batle explica que fins la setmana passada no vam rebre resposta dels tècnics d'ABAQUA, i comenta que han estat 5 mesos intentant tramitar l'expedient, no per manca d'interès dels tècnics municipals sinó perquè ABAQUA no contestava.

La Sra. Sánchez diu que el partit socialista vol fer un agraïment als gemans Santaló que varen cedir aquests terrenys de manera gratuïta a l'Ajuntament.

La Sra. Sánchez vol agrair a tothom que ha fet possible que aquesta nova estació de bombeig qualque dia sigui possible, i creu just fer un agraïment





AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

especial al partit socialista que considera que es el partit que ha fet més feina per aconseguir això.

La Sra. Sánchez comenta que ara el Sr. Batle es queixa de que ABAQUA ha estat 5 mesos en desencallar el tema, però no s'ha de perdre de vista el conveni amb els germans Santaló es va signar el febrer de 2015 i no va ser fins 2017 quan ABAQUA va demanar la llicència per a la construcció de l'EBAR, i recorda que aquest es el període en el qual el partit socialista es queixava que el Sr. Batle no era allà on havia de ser.

EL Sr. Verdú respon que li fa gràcia que quan alguna cosa està malament sempre es culpa del Sr. Batle i en canvi quan hi ha una cosa bona es gràcies al partit socialista.

La Sra. Sánchez diu que ha volgut deixar constància que hi ha hagut moltes altres persones que han fet feina a part del Sr. Batle per tirar endavant aquest projecte, i creu just reconèixer la feina que ha fet tothom.

El Sr. Verdú insisteix que no poden fer és dir que tot allò dolent es culpa del Batle i després quan passen coses bones que sigui gràcies al partit socialista.

El Sr. Triay comenta que l'actual estació de bombeig es va col·locar dins la nau en el moment que governava el partit socialista, amb el Batle Sr. Pere Riudavets i Fayas, i comenta que en aquell moment ell era regidor i ja va dir en el seu moment que no era el més adient posar una estació de bombeig dins una nau i considerava que era un disbarat, i resulta que ara 10 anys o 15 més tard s'ha de treure de dins la nau i s'ha de fer nova per això sense perjudici que a dia d'avui estan mesclades les aigües pluvials i residuals.

El Sr. Batle conclou que es un molt bon acord i recorda que sempre ha dit que aquest es el principal problema que tenia el municipi des Migjorn i per fi s'ha desencallar i no perquè el Batle no fós a l'Ajuntament sinó perquè hi va haver altres qüestions que no varen permetre desancallar el tema més aviat, i conclou que se n'han de felicitar tots i espera que ara es dugui a terme la licitació per part d'ABAQUA.

Per tot això, la Comissió proposa per unanimitat al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'esmentat acord:

PRIMER.- Aprovar l'inici d'expedient de cessió gratuïta a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (entitat pública adscrita a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca) per l'execució de les obres de la nova estació de bombeig d'aigües residuals des Migjorn Gran, que forma part de les obres de sanejament i depuració des Migjorn Gran, del següent bé patrimonial:

<<Terreny que consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó com a finca registral número 1441, del tom 2627, del llibre 28, del foli 66, del terme municipal des Migjorn Gran i que es descriu a continuació:

"RÚSTICA.- Porción de terreno procedente del predio denominado "Binicodrell de Dalt" del término municipal de Es Migjorn Gran. Consisten en una porción de terreno de secano de forma rectangular que constituye la parcela 141 del polígono 5 del Catastro, con una superficie de ciento ochenta metros cuadrados (180 m2). Linda al Norte, Este y Sur, con la finca de procedencia, al Oeste con la carretera de Santo Tomàs.

Referència Catastral: 07067A005001410000LK

Margas: Esta afecta,

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

identif. doc. elect.: ES-07902-2019-A58BBFB9-586E-4C88-A0BC-136839A286A0 28/02/2019 9:03:57 Pag.:5/8
Ajuntament des Migjorn- Org.:L01079028 Validar: https://www.carpeta.tadana.org/esmigjorn/validardoc.aspx



POR RAZON DE PROCEDENCIA, a una servidumbre de paso para acceso al predio dominante registral número 5595, folio 126 del tomo 272 del Archivo, sobre el remanente de finca de la que se ha segregado, desde la margen izquierda del camino de Binigaus y a través del predio sirviente cuya servidumbre se disfrutará junto a la pared de tanca existente en dicho predio sirviente, situada a unos ochenta metros aproximadamente del Cementerio Municipal de San Cristóbal, dirección Poniente u Oeste, en anchura de tres metros y al Este de la expresada pared de tanca. Todo lo referido consta de escritura de 17 de diciembre de 1.980, otorgada por el Notario de Ciutadella don Agustín Sánchez Jara, que causó la inscripción 11ª, de la finca 1.612 de Es Mercadal, al folio 171, del tomo 599 del Archivo, de fecha 2 de mayo de 1.983.

POR RAZON PROCEDENCIA, está afecta a la delimitación del entorno de protección del yacimiento arqueológico de Binicudrell de Darrere del término municipal de Es Migjorn Gran, número de Registro BIC 07902.001090.BCD-01 del Consell Insular de Menorca, que ha sido efectuada con arreglo al procedimiento previsto en la Ley 12/1998, de 21 de diciembre, de Patrimonio Histórico, de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears".

SEGON.- Exposar al públic l'expedient per un termini de 15 dies en el taulell d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

TERCER.- Si no es presenten reclamacions, s'entendrà acordada la cessió gratuïta definitivament.

QUART.- Donar compta al Consell Insular de Menorca de la cessió gratuïta de la parcel·la 141 del polígon 5 a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

CINQUÈ.- Autoritzar al Batle per que procedeixi a la formalització del contracte i elevació a escriptura pública."

Obert el debat, el Sr. Batle diu que s'ha tractar a la Comissió anterior i demana als portaveus si tenen alguna cosa a demanar.

La Sra. Sánchez demana si a l'acte del ple sortirà al dictamen.

La secretària respon que si.

Sense cap més intervenció, es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

QUART.- CONTRACTE DE CONSTITUCIÓ DE SERVITUDS DE PAS, AQÜEDUCTE PER AIGUA RESIDUAL I CONDUCCIÓ ELÈCTRICA PER A LA NOVA ESTACIÓ DE BOMBEIG D'AIGÜES RESIDUALS DES MIGJORN GRAN, A FAVOR DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGÜA I LA QUALITAT AMBIENTAL: APROVACIÓ (E0251 2019 000001)

Vist el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda, Règim Intern i Territori de data 27.2.2019, que es transcriu a continuació:

"Atès que en data 2.3.2018 (RE 242) l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental va remetre el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament des Migjorn Gran i l'Agència Balear de l'Aigüa i de la Qualitat Ambiental per a millorar el sistema de sanejament i depuració des Migjorn Gran .

Atès que en data 24.4.2018 el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'esmentat conveni i en data 23.5.2018 va ser aprovat per el Consell d'Administració l'ABAQUA i es va delegar la signatura del mateix al president d'aquesta entitat.





AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

Atès que en data 3.8.2018 es va signar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament des Migjorn Gran i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora dels sistema de sanejament i depuració des Migjorn Gran.

Atès que en data 4.10.2018, mitjançant Resolució de Batlia núm. 400 es va atorgar llicència d'obres a l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental (ABAQUA) per construir la nova EBAR des Migjorn Gran, sobre la porció de terrenys de 180m2, segregada de la parcel·la 30 del polígon 1.

Atès que en data 27.9.2018 (RE 1227) vam rebre escrit de l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental (ABAQUA) sol·licitant la disponibilitat dels terrenys de la nova EBAR des Migjorn Gran. I després de diverses versions dels documents remeses per correu electrònic entre els serveis jurídics de la CAIB i els nostres serveis tècnics es disposa del document definitiu que s'ha d'aprovar per part de l'Ajuntament des Migjorn Gran.

Vist l'informe de la secretària-interventora interina de data 26 de febrer de 2019.

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que els antecedents són els mateixos i ara el que es vol aprovar són les servituds de pas dins de les finques. Per tot això, la Comissió proposa per unanimitat al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'esmentat acord:

PRIMER.- Aprovar l'inici d'expedient de constitució de servituds de pas, aqüeducte per aigua residual i conducció elèctrica en favor de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (entitat pública adscrita a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca) i que té com a finalitat l'accés per a la instal·lació, permanència i manteniment de la conducció d'aigua residual existent, de la conducció d'aigua residual projectada i del cablejat elèctric d'alimentació projectat per a la nova estació de bombeig que forma part del sistema de sanejament i depuració des Migjorn Gran, a la finca registral 2316 del Registre de la propietat de Maó, amb la següent descripció:

<< PORCIÓ DE TERRENY que envolta completament una altra finca propietat de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)m que va ser segregada d'aquesta i que constitueix la zona esportiva municipal, situada als voltants de la zona industrial, situada al terme municipal des Migjorn Gran, d'una extensió total, després de les segregacions i agrupacions sofertes, de dotze mil cent quaranta-set metres amb noranta-set decímetres quadrats, dels quals corresponen tres mil quaranta-quatre metres amb trenta-set decímetres quadrats a "sòl rústic" i nou mil cent tres metres amb seixanta decímetres quadrats a "sòl urbà amb diferents qualificacions. Limita: al Nord, amb la parcel·la municipal destinada a zona esportiva; a l'Est i al Sud, amb el Grup Primer de la finca 1.612, estant creuada pel Sud amb la Carretera des Migjorn Gran a Sant Tomàs; i a l'Oest, amb la finca 10.892 propietat dels germans Juan i María Nieves Santaló Gomila. Es tracta d'una finca amb qualificacions diferents: una part, identificada en part com a Parcel·la A, de tres-cents vint-i-tres metres amb setanta-nou decímetres quadrats està destinada a zona esportiva pública; una altra de quatre-cents vuitanta-quatre metres amb cinquanta-sis decímetres quadrats, també identificada com a part de la Parcel·la A, i una altra de tres-cents trenta metres amb vint-i-set decímetres quadrats, identificada com a parcel·la F, estan qualificades com a vials públics; una petita part està afecta a la carretera i una altra té la qualificació de sòl rústic, en la part rústica de la qual existeixen dues porcions: una de cent noranta-un metres amb trenta-set decímetres quadrats i una altra de dos mil cent



cinquanta-quatre metres amb noranta-cinc decímetres quadrats, identificades, respectivament, com a Parcel·les G i Cl.

Càrregues:

Està afecta, POR RAÓ DE PROCEDÈNCIA, a una servitud de pas per accés al predi dominant registral número 5.595, foli 126 del tomo 272 de l'Arxiu, sobre el romanent de finca de la qual s'ha segregat, des del marge esquerre del camí de Binigaus i a través del predi servent la servitud de la qual es gaudirà al costat de la paret de tanca existent en aquest predi servent, situada a uns vuitanta metres aproximadament del Cementiri Municipal de Sant Cristòfol, direcció Ponent o Oest, en amplària de tres metres i a l'Est de l'expressada paret de tanca. Tot això, consta en l'escriptura de 17 de desembre de 1.980, atorgada pel Notari de Ciutadella don Agustín Sánchez Jara, que va causar la inscripció 11a, de la finca 1.612 des Mercadal, al foli 171, del tom 599 de l'Arxiu, de data 2 de maig de 1.983. PER RAÓ DE PROCEDÈNCIA, està afecta a la delimitació de l'entorn de protecció del jaciment arqueològic de Binicudrell de Darrere del terme municipal des Migjorn Gran, número de Registre BIC 07902.001090.BCD-01 del Consell Insular de Menorca, que ha estat efectuada conformement al procediment previst a la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de Patrimoni Històric, de la Comunitat Autònoma de las Illes Balears. Aquesta finca registral està identificada en el Cadastre com a parcel·la 117 del polígon 5 des Migjorn Gran"

Les servituds de conducció de les aigües residuals i cablejat elèctric subterrani projectades mesuren 71,60m² (35,80 m de llarg per 2 m d'ample). La referida franja de terreny arranca des de l'actual vial exterior del polígon industrial des Migjorn gran i arribà fins el límit d'aquesta finca, que llinda amb la parcel·la 30 del polígon 5.

La servitud de conducció d'aigües residuals existent mesura 16,60m² (8,30 m de llarg i 2 m d'ample). Aquesta franja de terreny es la mateixa que la de les servituds anteriors.

SEGON.- Exposar al públic l'expedient per un termini de 15 dies en el taulell d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

TERCER.- Si no es presenten reclamacions, s'entendrà acordada la constitució de servituds de pas, aqüeducte per aigua residual i conducció elèctrica definitivament.

QUART.- Donar compta al Consell Insular de Menorca de la constitució de servituds de pas, aqüeducte per aigua residual i conducció elèctrica damunt la parcel·la 117, del polígon 5 a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

CINQUÈ.- Autoritzar al Batle per que procedeixi a la formalització del contracte i elevació a escriptura pública."

Sense cap intervenció, es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 13.45 hores del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretaria, certifico.

