

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1r.-

De conformitat amb el que preveu l'article 72 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable a aquest municipi queda fixat en els termes que s'estableixen a l'article següent.

Article 2n.-

1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana es fixa en el 0,55%.

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa rústica es fixa en el 0,55%.

3. De conformitat amb el que preveu la disposició transitòria del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns, els valors cadastrals dels quals s'hagin revisat o modificat serà:

- a) Si es tracta de béns de naturalesa urbana, el 0,55%
- b) Si es tracta de béns de naturalesa rústica, el 0,55%

4. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana destinats a ús comercial es fixa en 0,55%.

5. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana destinats a ús residencial però que es troben desocupats amb caràcter permanent es fixa en 0.65%.

Disposició addicional.

Tot el que no preveu aquesta Ordenança es regirà pel RD legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i la Llei general tributària.

Disposició final.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB.