



AJUNTAMENT  
DES MIGJORN GRAN  
MENORCA

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINARIA TINGUDA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 10/05/2012.**

As Migjorn Gran, a les 13:30 h del dia 10/05/2012, es reuneixen al sala d'actes de la Casa Consistorial les senyores i els senyors que s'indiquen a continuació, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president: Pedro G. Moll Triay  
Regidors : Sr. Pedro G. Moll Triay  
Sra. María Elena Baquero González  
Sr. Jordi Vidal Pons  
Sra. Ana Britt Sanchez Tuomala  
Sr. Sergio Barrera Bosch  
Sra. Gemma Fernández Bosch  
Sr. Ramon Verdú Navarro  
Sra. Eulalia Gomila Vidal

S'han excusat d'assistir-hi els regidors Sr. Víctor Martí Salas del grup popular.

Presideix l'acte el batle-president, Pedro G. Moll Triay, assistit per la secretària de la corporació, Catalina Pons Marqués.

El batle obre la sessió i la declara pública. Després de comprovar l'existència del quòrum necessari per poder-la iniciar, es llegeixen els punts inclosos a l'ordre del dia.

**PRIMER.- AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE SUSPENSIO DE LLICÈNCIES DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT PER A LA SEVA ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL INSULAR AMB EXCLUSIÓ DEL POLÍGON C DE SANT TOMÀS**

Es llegeix la Proposta d'Alcaldia de data 3.5.2012 que es transcriu a continuació:

"Atès que en data 17.5.2007 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament i adaptació al Pla Territorial Insular del municipi des Migjorn Gran amb exclusió del polígon C de Sant Tomàs i va acordar la suspensió de llicències a determinades àrees de territori pel termini de dos anys, excepte la porció de la illeta situada entre zona d'equipaments municipals, carrer des Carritxeret i carrer Mirada del Toro, qualificada com a eixampla intensiu, grau 1 (EI-1), que finalitzarà el 26.07.2008.

Atès que en data 19.5.2011 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament des Migjorn Gran i adaptació al Pla Territorial Insular de Menorca, amb exclusió del Polígon C de Sant Tomàs que inclou la Memòria Ambiental, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les modificacions resultants de les al·legacions estimades, de les prescripcions establertes en els informes de les diferents administracions sol·licitats en el tràmit d'informació pública, de les prescripcions establertes en els informes de diverses administracions emesos en el procés d'Avaluació Ambiental Estratègica, de l'Acord de Memòria Ambiental de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i de les millores i clarificacions proposades pels Serveis Tècnics municipals i va acordar la suspensió automàtica en la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències de caràcter urbanístic

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

pel termini d'un any o fins a l'aprovació definitiva, en els àmbits delimitats en l'informe tècnic.

Atès que el termini de suspensió de llicències acaba el proper dia 19.5.2012.

Atès allò previst a l'article 7 bis (suspensió de tramitacions i de llicències derivades del planejament) de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, introduït pel Decret-Llei 5/2009, de 27 de novembre, de mesures relatives al servei públic regular de viatgers per carretera i de determinades disposicions en matèria urbanística.

Atès que abans de dia 19.5.2011 no s'haurà aprovat definitivament la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament des Migjorn Gran i adaptació al Pla Territorial Insular de Menorca en tràmit, es fa necessari i convenient garantir l'efectivitat de les noves Normes, per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament des Migjorn Gran haurà d'adoptar l'acord d'acolliment a allò disposat a l'article 7 bis de la Llei 4/2008.

Per tot açò, es formula la següent

#### PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Acollir-se a allò previst a l'article 7 bis de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, introduït pel Decret llei 5/2009, de 27 de novembre, de mesures relatives al servei públic regular de viatgers per carretera de les Illes Balears i de determinades disposicions en matèria urbanística.

SEGON.- Ampliar el termini de suspensió de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per un període d'un any o fins a l'aprovació definitiva la qual comportarà per si sola l'aixecament de les suspensions que estiguin vigents.

Les zones territorials objecte del planejament afectats per a la suspensió són totes les zones previstes a l'acord d'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament des Migjorn Gran i adaptació al Pla Territorial Insular de Menorca.

No obstant mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que estableix l'article 7 bis de la Llei 4/2008, es poden tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament provisionalment aprovat.

TERCER.- Publicar aquest acord en el BOIB i en un dels diaris de més difusió de l'illa."

Obert el debat, el Sr. Batle explica que es un tràmit que s'havia de fer ja que el dia 19.5.2012 acabava el termini de suspensió de llicències. El Sr. Batle comenta que quan l'equip redactor de les NNSS hagi fet les correccions acordades serà remès l'expedient al Consell Insular de Menorca per a la seva aprovació definitiva.

Sense més intervencions se sotmet a votació l'expedient, i s'aprova per unanimitat.



AJUNTAMENT  
DES MIGJORN GRAN  
MENORCA

**SEGON.- OPERACIÓ D'ENDEUTAMENT DEL REIAL DECRET-LLEI 4/2012, DE 24 DE FEBRER, PEL QUE ES DETERMINEN LES OBLIGACIONS D'INFORMACIÓ I PROCEDIMENTS NECESSARIS PER ESTABLIR UN MECANISME DE FINANÇAMENT PEL PAGAMENT ALS PROVEÏDORS DE LES ENTITATS LOCALS**

Es llegeix la Proposta d'Alcaldia de data 10.5.2012 que es transcriu a continuació:

" Atès que en data 29.3.2012 es va donar compta al Ple de la Corporació, de la relació d'obligacions pendents de la Corporació, d'acord amb allò previst al Reial Decret- Llei 4/2012, de 24 de febrer, pel que es determinen obligacions d'informació i procediment necessaris per establir mecanismes de finançament pel pagament a proveïdors de les entitats locals.

Atès que en data 29.3.2012 el Ple va aprovar el Pla d'ajust econòmic i va assumir el compromís d'adoptar les mesures previstes a l'esmentat pla per garantir l'estabilitat pressupostària, els límits del deute i els terminis de pagament a proveïdors durant un període coincident amb el d'amortització de l'operació d'endeutament.

Atès que en data 30.4.2012 el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques va analitzar favorablement el Pla d'ajust remès per l'Ajuntament.

Atès que ha finalitzat el termini de què disposaven els proveïdors per manifestar la seva voluntat d'acollir-se al procediment instrumentat en el citat Reial Decret Llei 4/2012.

Atès que l'article 52 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Públiques, determina que correspon al Ple de la Corporació l'aprovació de les operacions de crèdit a llarg termini quan aquestes superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Per tot això, propòs el Ple, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar l'operació d'endeutament a llarg termini prevista a l'article 10 del Reial Decret-llei 4/2012, de 24 de febrer, pel que es determinen obligacions d'informació i procediment necessaris per establir mecanismes de finançament pel pagament a proveïdors de les entitats locals, per un import de 457.748,15 €, d'acord amb les condicions assenyalades per l'Ordre PRE/773/2012, 16 d'abril.

SEGON.- Habilitar al Sr. Batle per a la formalització de l'esmentada operació d'endeutament"

Obert el debat, el Sr. Batle explica que la Corporació havia d'aprovar l'operació d'endeutament abans del dia 15.5.2012, d'aquí la convocatòria d'un ple extraordinari. El Sr. Batle diu que entre el dia 16.5.2012 i 26.5.2012, es procedirà a la signatura de l'esmentada operació de crèdit.

El Sr. Batle comenta que l'import total de l'operació d'endeutament és de 457.748,15 €, després d'haver revisat una a una les factures.

Sense més intervencions se sotmet a votació l'expedient, i s'aprova per unanimitat.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 13.45 hores del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretaria, certific.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org